

Jedlińsk, dnia 04.02.2019 r.

**Zapytanie ofertowe
dotyczące wyboru wykonawcy usługi
polegającej na opracowaniu treści dokumentacji przetargowych na wybór wykonawcy
prac w ramach Projektu pt.: „Termomodernizacja Kościoła Parafialnego w Jedlińsku”**

Zamawiający: Parafia Rzymsko-Katolicka pw. św. Apostołów Piotra i Andrzeja w Jedlińsku
Adres: ul. Św. Wojciecha 2, 26-660 Jedlińsk

I. OPIS PROJEKTU

Projekt „Termomodernizacja Kościoła Parafialnego w Jedlińsku”, realizowany jest w ramach programu priorytetowego nr 3.1.2 „Poprawa jakości powietrza Część 2) Zmniejszenie zużycia energii w budownictwie” przy wsparciu finansowym Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Działania inwestycyjne obejmują termomodernizację budynku kościoła parafialnego w Jedlińsku, w woj. mazowieckie, powiat radomski, gmina Jedlińsk (jedno miejsce realizacji).

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi, polegającej na opracowaniu treści dokumentacji przetargowych do postępowań na wybór wykonawców robót i usług związanych z wykonaniem celów projektu pt. „Termomodernizacja Kościoła Parafialnego w Jedlińsku”.

Należy opracować następujące dokumentacje na wybór wykonawców:

1. Dokumentacji technicznej
2. Zarządzania Projektem w tym Nadzory inżynierskie, Menadżer Projektu
3. Generalny wykonawca robót budowlanych
4. Wykonawca Audytu ex-post w tym wykonanie badania termowizyjnego i badania szczelności

Dokumentacja przetargowa na wybór wykonawców prac w ramach Projektu obejmować będzie:

- 1) treść informacji o ogłoszeniu postępowania,
- 2) zapytanie ofertowe (obejmujące opis przedmiotu zamówienia, kryteria wyboru wykonawców oraz warunki wykonywania prac),
- 3) formularz oferty,
- 4) umowę z wykonawcą prac.

Ze względu na to, iż projekt ubiega się o uzyskanie wsparcia ze środków publicznych, dokumentacja postępowania musi uwzględniać zasady wydatkowania takich środków, wynikające z przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (dalej jako u.f.p.), w szczególności zaś zasady ustanowione w art. 44 ust. 3 u.f.p.

Dodatkowo, dokumentacja przetargowa musi odpowiadać zasadom: uczciwej konkurencji oraz równego traktowania wykonawców - rozumianym w świetle przepisów prawa krajowego oraz prawa Unii Europejskiej.

Zakresem obowiązków wyłonionego Wykonawcy będzie także objęte:

- 1) odpowiedzi na ewentualne pytania oferentów, składane w toku postępowania,
- 2) uczestniczenie w procesie oceny złożonych ofert oraz sporządzenie protokołu z wyboru wykonawców prac w ramach Projektu,
- 3) sporządzanie dla Zamawiającego pism, dotyczących procedury wyboru wykonawców prac w ramach Projektu.
- 4) skompletowanie wszystkich dokumentów i pism związanych z postępowaniem , uporządkowanie ich i wpięcie do odpowiednio oznakowanego segregatora.

Ze względu na to, że Projekt oraz sposób jego realizacji będą podlegały kontrolom upoważnionych instytucji publicznych, wyłoniony Wykonawca będzie zobowiązany do uczestniczenia w kontrolach Projektu oraz formułowania dla Zamawiającego pism, dotyczących przebiegu procesu wyboru wykonawców prac, w tym sporządzania ekspertyz prawnych.

Pomoc prawna obejmować będzie w szczególności następujące gałęzie prawa:

- 1) prawo finansowe (w zakresie zasad wydatkowania środków publicznych),
- 2) prawo cywilne (w zakresie formułowania umowy lub umów między Zamawiającym a wykonawcami prac w ramach Projektu).

Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg kodów CPV (Wspólny Słownik Zamówień): 79100000-5 - Usługi prawnicze;

79111000-5 - Usługi w zakresie doradztwa prawnego;

79112000-2 - Usługi reprezentacji prawnej;

79131000-1 - Usługi w zakresie dokumentów.

Uwaga: ze względu na to, że środki publiczne podlegają kontroli także po zakończeniu realizacji Projektu, wyłoniony Wykonawca zobowiązany będzie, na wezwanie Zamawiającego, świadczyć wsparcie prawne również po dacie zakończenia realizacji Projektu.

III. WARUNKI KWALIFIKACJI PODMIOTOWEJ

Wykonawca musi skierować do wykonywania przedmiotu zamówienia, co najmniej jedną osobę, będącą magistrem prawa lub magistrem administracji.

Wykonawca musi zapewnić, że w okresach urlopów lub chorób osoby skierowanej do wykonywania zamówienia, zapewni wykonywanie przedmiotu zamówienia przy pomocy osoby lub osób o kompetencjach nie niższych, niż wskazane wyżej.

Uwaga: powołane postanowienia będą uznawane za istotne i zostaną przeniesione do umowy, zawartej z Wykonawcą.

IV. KRYTERIUM OCENY

Przy ocenie ofert, spełniających warunki kwalifikacji, zamawiający będzie kierował się kryterium ceny brutto.

Z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia, wyłoniony Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, w rozumieniu art. 632 ustawy Kodeks cywilny.

Wynagrodzenie wskazane przez oferenta musi obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia i niezbędne do jego wykonania.

Wartość wynagrodzenia ryczałtowego, ustalonego w umowie zawartej z wyłonionym Wykonawcą, wynikać będzie ze złożonej przez niego oferty, stanowiącej odpowiedź na niniejsze zapytanie ofertowe.

Przy wyborze wykonawcy, Zamawiający będzie kierował się następującym wzorem:

Cena netto oferty najtańszej

..... x 100 = ilość punktów

Cena netto oferty badanej

Zamawiający wybierze tą ofertę, która uzyska największą liczbę punktów.

Jeżeli wybrany Wykonawca będzie uchylał się od podpisania umowy, odwołującej się do warunków przedstawionych w niniejszym zapytaniu, Zamawiający odstąpi od zawarcia umowy i zaprosi do podpisania umowy Wykonawcę, którego oferta uzyskała kolejną najwyższą ilość punktów.

V. TERMIN I SPOSÓB SKŁADANIA OFERT:

- 1) Wykonawcy, spełniający warunki kwalifikacji podmiotowej oraz doświadczenia, mogą złożyć swoją ofertę, na wzorze udostępnionym przez Zamawiającego, w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 13 lutego 2019 r.**
- 2) Oferty złożone po tak wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane. Wykonawcy, którzy złożą oferty po terminie, zostaną pisemnie poinformowani o przyczynach pozostawienia ich ofert bez rozpatrzenia.
- 3) Oferta musi być podpisana czytelnie, lub być opatrzona pieczętką imienną, przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.
- 4) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

- 5) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 6) Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę. Każda kolejna oferta złożona przez tego samego oferenta podlega odrzuceniu.
- 7) Warunkiem ważności oferty jest jej złożenia na formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.
- 8) Oferta niekompletna (nieobejmująca wszystkich stron formularza ofertowego), niepodpisana lub podpisana przez osobę nieupoważnioną, jak również niezgodna z przedmiotem zapytania, zostanie odrzucona bez wzywania do poprawy.
- 9) Oferta powinna być złożona osobiście w siedzibie Zamawiającego lub nadana kurierem lub pocztą na adres: Zamawiający: Parafia Rzymsko-Katolicka pw. św. Apostołów Piotra i Andrzeja w Jedlińsku, ul. Św. Wojciecha 2, 26-660 Jedlińsk, lub przesłana pocztą elektroniczną na adres: grzewojcik1@wp.pl
- 10) Jeżeli wyłoniony Wykonawca będzie uchylał się od podpisania umowy, stanowiącej załącznik do niniejszego postępowania, Zamawiający odstąpi od podpisania umowy oraz zaprosi do podpisania umowy Wykonawcę, którego oferta otrzymała kolejną najwyższą ocenę punktową.

VI. ZAŁĄCZNIK

- 1) Formularz oferty, obejmującej komplet oświadczeń,
- 2) Wzór umowy z wyłonionym Wykonawcą.

Proboszcz Parafii